



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1511/2014
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 283/2013-MZ zo dňa 12.09.2013 (RELCO SLOVAKIA s.r.o. – vecné bremeno)
Spracovateľ:	Mária Uhrinová, referent pre majetkové usporiadanie
Napísal:	Mária Uhrinová, referent pre majetkové usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	26.06.2014
Dátum vyhotovenia:	20.06.2014

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 283/2013-MZ zo dňa 12.09.2013
(RELCO SLOVAKIA s.r.o. – vecné bremeno)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 283/2013-MZ zo dňa 12.09.2013

nasledovne:

1. v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO:
36361518“

a nahrádza ho znením:

„RELCO SLOVAKIA s. r. o., so sídlom Chotárna ul. 15, 949 01 Nitra, IČO: 44748221“

2. v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„a ním povereným osobám“

**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 283/2013-MZ
zo dňa 12.09.2013 (RELCO SLOVAKIA s.r.o. – vecné bremeno)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom 33. zasadnutí konanom dňa 12.09.2013 uznesením č. 283/2013-MZ schválilo zriadenie vecného bremena na pozemku v kat. úz. Mlynárce „C“KN parc. č. 322/5 – zastavané plochy o celkovej výmere 4 137 m², zapísanom na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitry, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 (v zastúpení RELCO SLOVAKIA s. r. o., so sídlom Chotárna ul. 15, Nitra IČO: 44748221) ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), ktoré sú súčasťou stavby “Kábelový nn rozvod“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a ním povereným osobám a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013.

Uložilo vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien podľa schvaľovacej časti uznesenia v termíne do 31.01.2014.

V zmysle uznesenia č. 283/2013-MZ bol pripravený návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a zaslaný budúcemu oprávnenému – Západoslovenská distribučná na podpis. Na našu opakovanú výzvu nám zástupca spol. RELCO Slovakia oznámil, že na základe dohody s budúcim oprávneným z vecného bremena – Záp. distribučná a.s. budú vecné bremená vyplývajúce z uznesenia č. 283/2013-MZ zriadené v prospech spoločnosti RELCO SLOVAKIA, a.s., nakoľko je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike a je investorom budúcej stavby “Kábelový nn rozvod“.

Po vybudovaní stavby bude uzatvorená zmluva o zriadení vecných bremien, ktorá bude podkladom pre zápis ťarchy do listu vlastníctva č. 7194.

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 283/2013-MZ zo dňa 12.09.2013 (RELCO SLOVAKIA s.r.o. – vecné bremeno), tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.